

# BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15  
48-300 Nysa  
PP.GG.0003.03.2016

Nysa, 13.07.2016r.

Biurowo Rady  
WPLYNĘŁO

2016-07-21  
dnia

godz. 

Pan

Piotr Wojtasik

Radny Rady Miejskiej w Nysie

Odpowiadając na Pana wniosek złożony na XXI sesji Rady Miejskiej w Nysie w dniu 8 czerwca 2016r. w części obejmującej „przedstawienie danych dotyczących aktualizacji wyceny majątku przeznaczonego do sprzedaży, w ujęciu analitycznym na poszczególne składniki majątku planowanego do sprzedaży i sprzedanego” w roku 2014, 2015 oraz planie na rok 2016, wyjaśniam co następuje:

Na rok 2014 zaplanowano sprzedaż nieruchomości:

- 1) 8 działek pod zabudowę mieszkaniową, położonych w Nysie przy ul. Kordeckiego – 150.000 zł,
- 2) 1 działka usługowa położona w Nysie w rejonie ul. Zwycięstwa – 5.500.000 zł,
- 3) 2 działki usługowe położoną w Nysie w rejonie ul. Piłsudskiego – 750.000 zł,
- 4) 2 działki usługowe położoną w Nysie przy ul. Kordeckiego – 300.000 zł,
- 5) 4 działki usługowe położone w Skorochowie – 2.000.000 zł,
- 6) 1 nieruchomość zabudowaną w Wierzbicicach – 300.000 zł,
- 7) 3 wolne lokale mieszkalne usytuowane na terenie miasta Nysy (tryb przetargowy) – 400.000 zł,
- 8) 20 lokali mieszkalnych (tryb bezprzetargowy - sprzedaż na rzecz najemców) – 200.000 zł,
- 9) 5 działek na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (tryb bezprzetargowy) – 100.000 zł,
- 10) grunty pod pawilonami (2) z zastosowaniem trybu bezprzetargowego – 100.000 zł.

W ramach zrealizowanej sprzedaży w roku 2014 zbyte zostały następujące nieruchomości:

- 1) 3 działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, Nysa ul. Kordeckiego – 65.200,00 zł,
- 2) 3 działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, Nysa ul. Wyspiańskiego – 229.165,00 zł,
- 3) 2 działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, Nysa ul. Zwycięstwa – 192.700,00 zł,
- 4) 1 działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, Nysa ul. Chabrów – 25.250,00 zł,
- 5) 1 działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, Nysa ul. Żeromskiego - 49.510,00 zł,
- 6) 2 działki usługowe w Nysie przy ul. Ujejskiego – 86.200,00 zł.

- 4) 1 działka przeznaczona pod pensjonat położona w Skorochowie – 20.099,00 zł,
- 5) 2 działki zabudowane w Radzikowicach – 64.756,00 zł,
- 6) 1 działka niezabudowana w Jędrzychowie – 22.018,00 zł,
- 7) 6 działek na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (ul. Kozielska, ul. Brodzińskiego, ul. Morcinka, Skorochów) – 58.042,00 zł,
- 8) 2 wolne lokale mieszkalne usytuowane na terenie miasta Nysy (ul. Mariacka 18/7 i ul. Ligonja 3/4) – 249.340,00 zł;
- 9) 1 wolny lokal użytkowy, położony w Nysie przy ul. Krzywoustego 20/2u (tryb przetargowy) – 9.226,06 zł,
- 10) 22 lokali mieszkalnych na rzecz najemców – 220.963,26 zł,
- 11) 1 lokal użytkowy (garaż) na rzecz najemcy – 3.897 zł,
- 12) grunty pod pawilonami (3) z zastosowaniem trybu bezprzetargowego – 41.240,00 zł.

Na rok 2016 zaplanowano sprzedaż nieruchomości:

- 1) 6 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, Nysa ul. Długosza – 600.000 zł,
- 2) 1 działka usługowa, Nysa, ul. Zwycięstwa – 5.500.000 zł,
- 3) 1 działka usługowa, Nysa, ul. Kordeckiego - 250.000 zł,
- 4) 2 wolne lokale mieszkalne (tryb przetargowy) – 190.000 zł,
- 5) 15 lokali mieszkalnych (tryb bezprzetargowy) – 150.000 zł,
- 6) 4 działki na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych – 25.000 zł,
- 7) 1 działka - grunt pod pawilonem – 20.000 zł.

W ramach zrealizowanej sprzedaży na dzień 30.06.2016r. zbyte zostały następujące nieruchomości:

- 1) 4 wolne lokale mieszkalne w przetargu (Aleja Wojska Polskiego 41/7, Sucharskiego 4/3, Rynek 27/3, Goświnowice, ul. Kolejowa 21/3) – 336.829,39 zł,
- 2) 32 lokale w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców – 340.719,02 zł,
- 3) 1 lokal użytkowy (garaż nr 21), Nysa ul. E. Gierczak (przetarg) – 2.254,04 zł,
- 4) 1 działka na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – 6.900,00 zł.

Z up. BURMISTRZA

*Piotr Bobak*  
Z-ca BURMISTRZA